

**Дополнительное соглашение к Договору аренды земельного участка  
от 01 марта 2021 г.**

Пензенская область  
Пензенский район с. Засечное

«26» июля 2022 г.

**Общество с ограниченной ответственностью специализированный застройщик «Термодом»** (сокращенное наименование – ООО СЗ «Термодом»), именуемое в дальнейшем **«Арендодатель»**, в лице Генерального директора Ибрагимова Рафика Анверовича, действующего на основании Устава, с одной стороны, и

**общество с ограниченной ответственностью специализированный застройщик «Строймашкапитал»** (сокращенное наименование – ООО СЗ «Строймашкапитал»), именуемое в дальнейшем **«Арендатор»**, в лице Генерального директора Ибрагимова Рената Рафиковича, действующего на основании Устава, с другой стороны, именуемые в дальнейшем «Стороны», заключили настоящее дополнительное соглашение к Договору аренды земельного участка от 01 марта 2021 г., о нижеследующем:

1. В связи с изменением наименования Общества с ограниченной ответственностью производственно-коммерческой фирмы «Термодом» на Общество с ограниченной ответственностью специализированный застройщик «Термодом» внести изменения в преамбулу Договора и изложить ее в следующей редакции: Общество с ограниченной ответственностью специализированный застройщик «Термодом», именуемое в дальнейшем «Арендодатель», в лице Генерального директора Ибрагимова Рафика Анверовича, действующего на основании Устава, с одной стороны, и Общество с ограниченной ответственностью специализированный застройщик «Строймашкапитал», в лице Генерального директора Ибрагимова Рената Рафиковича, действующего на основании Устава, именуемое в дальнейшем «Арендатор», с другой стороны, а в дальнейшем именуемые «Стороны», заключили настоящий Договор о нижеследующем:»

2. Внести изменения в реквизиты **Арендодателя**:

**Арендодатель:**

**ООО СЗ «Термодом»**

440513, Пензенская обл., Пензенский р-он,  
с. Засечное, ул. Радужная, 1, оф. 32  
ИНН 5838041075, КПП582901001  
р/счет 40702810448000016890  
Банк отделение №8624 Сбербанк России г. Пенза  
БИК 045655635  
К/с №30101810000000000635  
ОГРН 1025801501274

3. Изложить п 1.5 Договора аренды земельного участка от 01 марта 2021 г., в следующей редакции:  
«1.5. Настоящий договор заключен на срок с 01 марта 2021 г. по 31 марта 2027 г.»;

4. Прочие условия, не оговоренные настоящим дополнительным соглашением, определяются по Договору аренды земельного участка от 01 марта 2021 г.;

5. Настоящее дополнительное соглашение является неотъемлемой частью Договора, составлено в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из сторон;

6. Юридические адреса, банковские реквизиты и подписи Сторон:

**Арендодатель:**

**ООО СЗ «Термодом»**

440513, Пензенская обл., Пензенский р-он,  
с. Засечное, ул. Радужная, 1, оф. 32  
ИНН 5838041075, КПП582901001  
р/счет 40702810448000016890  
Банк отделение №8624 Сбербанк России г. Пенза  
БИК 045655635  
К/с №30101810000000000635  
ОГРН 1025801501274

**Генеральный директор**

М.П.

**/Р.А. Ибрагимов/**

**Арендатор:**

**ООО СЗ «Строймашкапитал»**

442965, Пензенская область, г. Заречный  
проезд Фабричный, д. 2  
ОГРН 1175835019249  
ИНН 5838013215 КПП 583801001  
р/с 40702810529170004596  
в филиал «Нижегородский» АО «Альфа-Банк»  
к/с 30101810200000000824  
БИК 045302824

**Генеральный директор**

М.П.

**/Р.Р. Ибрагимов/**



**ГАУ МОЦ**  
г. Пенза, ул. Богданова, 63 а  
Создан электронный образ документа  
Ф.И.О. Лорсикина Ю.Г. Подпись *Ю.Г. Лорсикина*  
Дата 26.07.2022г.